**КЕЛІСІЛГЕН БЕКІТЕМІН**

**«Экология және бағалау» Есеп-қаржы факульте-**

 **кафедраның менгерушісі тінің деканы**

**х.ғ.д., профессор э.ғ.д., профессор**

**Байкенова Г.Г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Накипова Г.Е.\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Хаттама №\_\_\_\_\_\_\_\_ Хаттама №\_\_\_\_\_\_\_\_**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014ж. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014ж**.

**2014-2015 оқу жылындағы**

**5В090800-«Бағалау» мамандығына арналған**

**ДИПЛОМДЫҚ ЖҰМЫС ТАҚЫРЫПТАРЫ**

1. Қазақстанның жылжымайтын мүлік нарығының жағдайын талдау
2. ҚР ипотекалық тұрғын үй несиелендіру жүйесінің жағдайын бағалау
3. Жалгерлік нарық Қазақстандағы түрғын үйге қолжетімділікті арттыру факторы ретінде
4. Қазіргі заман жағдайында Қазақстандағы жылжымайтын мүлікті бағалау
5. Қазақстандағы бағалау қызметі: мәселелері және болашағы
6. ЖШС «Экспресс» кәсіпорынының қаржылық жағдайын бағалау
7. Ипотекалық несиелендіру мақсатында жылжымайтын мүліктің нарықтық құнын бағалау
8. Қазақстанда жылжымайтын мүлікті бағалауда салық салуға талдау жасау
9. Бизнесті бағалаудағы табыстық тәсіл: әдістемесі, бизнестегі тәуекелділікті есепке алу
10. Кәсіпорынның бақылау және бақылаудан тыс акциялар жиынтығының құнын бағалау: теориясы мен қолдану тәжірибесі
11. Инвестициялау мақсатында кәсіпорынның құнын бағалау
12. Қызмет етуші бизнес құнын бағалау (кәсіпорын мысалы ретінде)
13. Шаруа (фермерлік) қожалықтарының жерін бағалау
14. Шахтаның көмір ресурстарын бағалау(нақты шахта, разрез мысалында)
15. Жеңіл автокөліктерді бағалау және сараптамалау (мысал ретінде қарастыру)
16. Жүк таситын автокөліктерді бағалау және сараптамалау (мысал ретінде қарастыру)
17. Алматы қаласы мысалында ғимараттардың және құрылыстардың сейсмотұрақтылығын бағалау
18. Қазақстан Республикасындағы жер учаскесі нарығын бағалау
19. ҚР-ғы бағалау қызметінің заңнамалық базасын талдау
20. Көлік құралдарының зақымдануынан келтірілген залалды бағалау (мысал ретінде қарастыру)
21. Экспорттық-импорттық операцияларда машиналар мен жабдықтарды бағалау
22. ҚР-ғы халық тұратын жерлерді кадастрлық бағалау
23. Қарағанды қаласы бойынша тұрғын үй нарығының жағдайын бағалау
24. ЖШС «Абсолют» девелоперлік компаниясының инвестициялық жобасы тиімділігін бағалау
25. Мүліктік кешен ретіндегі кәсіпорынды бағалау(мысал келтіру)
26. Кепілдікті қамту мақсатында мүлікті бағалау
27. Ипотека кезіндегі кепілдік мүлік ретінде тұрғын үй жылжымайтын мүлігін бағалау
28. АҚ «НОМАД» сақтандыру компаниясының мысалы ретінде мүлікті бағалау
29. Қайта бағалау кезіндегі негізгі қорлардың құрал-жабдықтарын бағалау (мысал ретінде қарастыру)
30. Астана қаласы бойынша тұрғын үй нарығының жағдайын бағалау: мәселелері мен даму келешектері
31. Қазақстанның өндірістік жылжымайтын мүлік нарығының қазіргі жағдайы мен даму келешектері
32. ЖШС «Инкор» мысалында кәсіпорынның құнын бағалаудың теориялық негіздері
33. Жер учаскесінің құнын бағалау (мысал ретінде қарастыру)
34. Қоршаған ортаға антропогендік әсерді бағалау(нақты кәсіпорынды мысал ретінде қарастыру)
35. Алматы қаласы бойынша тұрғын үй нарығының жағдайын бағалау: мәселелері мен даму келешектері
36. Қазақстанның тұрғын үй нарығының жағдайын және даму келешегін бағалау
37. Қазіргі заман жағдайындағы аяқталмаған құрылыстың құнын бағалау
38. Жылжымайтын мүлікті бағалауда бағдармалық қамтамасыздандыру
39. Қазақстандағы жылжымайтын мүлік нарығын маркетингтік зерттеу
40. Бизнес объектісінің құны: факторлары мен анықтау әдістері
41. Кәсіпорын мүліктері бойынша жасалатын келісім шарттарының сипаттамасы (мысал ретінде қарастыру)
42. Қазақстан Республикасында жылжымайтын мүлік нарығын мемлекеттік реттеудің механизмдері
43. Бизнестің құнын бағалауда анықтауда бағалау тәсілін қолдану тәжірибесі
44. Кәсіпорынның жеке мүлік түрлерін бағалау әдістері (тәжірибелік аспекті)
45. Девелопмент жылжымайтын мүлік нарығының дамуы ретінде
46. Девелопмент дамуының тиімділігін бағалау
47. «Риэлтер және К» риэлтерлік компанияда жылжымайтын мүлік объектісін жүзеге асыруын бағалау әдістері
48. Қазақстанның жылжымайтын мүлік нарығында риэлтерлік қызмет
49. «Риэлтер және К» риэлтерлік компаниясында жылжымайтын мүлік бойынша операциялар жасаудағы тәуекелдіктер
50. Қазақстанда девелоперлік жобаны бағалау: сатылары, критерийлері және әдістері.
51. Қазақстан Республикасындағы бағалау қызметінің мәні және

ұйымдастырылуы

1. Көліктік заттарды бағалаудың теориялық – методологиялық негіздері
2. Заманауи кезеңдегі риэлтерліқ қызметтің нормативтік- құқықтық базасын бағалау
3. Сақтандыру полисін өтеу мақсатында көліктік құралдарды бағалау
4. Қазақстан Республикасындағы бизнес және кәсіпкерлік: мәселелері және даму келешектері.
5. Кәсіпорынның құнын бағалау және басқару.
6. Қазақстан Республикасындағы шағын бизнесті бағалаудың ерекшеліктері.
7. Дағдарысға қарсы басқару жүйесіндегі кәсіпорынның құнын бағалау
8. Жылжымайтын мүліктің нарықтық құнын бағалау (өндірістік-қоймалық кешен мысалында).
9. Жылжымайтын мүліктің нарықтық құнын бағалау (сауда орындары мысалында).
10. Кәсіпорындардың нарықтық құнын бағалау инвестициялардың тиімділігін қамтамасыз ету құралы ретінде
11. Кәсіпорынның мүліктік кешені құрамындағы ретіндегі бағалау құрамындағы жылжымайтын мүлікті бағалау
12. ЖШС «Империя» нарықтық құнын бағалау
13. ЖШС «Империя» әрекет етуші кәсіпорынның құнын бағалаудағы қаржылық талдау
14. Нақты мысалда кәсіпорынның ликвидациялық құнын анықтау
15. Дәрменсіздік іс-шараларда (банкроттықта) кәсіпорын құнын бағалаудың ерекшеліктері
16. Инвестициялық жобаның қауіпін бағалау және оны басқару.
17. Кәсіпорынның құнын бағалауды анықтау үшін ақпарттық базаны қалыптастыру
18. Бизнесті бағалау үшін қолданылатын құндардың түрлері (іс-тәжірибеде қолдану)
19. Кәсіпорын (бизнес) құнын бағалаудың мақсаттары мен міндеттері
20. Қазақстандағы кәсіпкерлік қызметінің түрлері мен ұйымдастырушылық-құқықтық формалары
21. БЭК елдеріндегі бизнесті бағалаудың ұйымдастырушылық-басқару және құқықтық аспектілері: салыстырмалы талдау
22. Қазіргі заманғы экономикада бизнесті дамытудың формалары, кәсіпкерліктің атқаратын қызметі
23. Бизнес пен инновацияны бағалау үшін қажетті ақпарттарды дайындау
24. Бизнесті бағалауда шығындық тәсілдің сипаттамасы және оны қолдану
25. Қаржылық және экономикалық тұрақсыздық негізінде бизнесті бағалауда табыстық тәсілді қолддану
26. Кәсіпорын құнын басқару: механизмі, қағидалары
27. Белорусь, Қазақстан және Ресй мемлекеттеріндегі бағалау қызметін салыстырып талдау
28. Тарату құнының сипаттамасы және оны қолдану
29. ҚР-да бағалау қызметін реттеу
30. Ресей, Белорусь елдеріндегі бизнесті дамытудың ұйымдастырушылық негіздері.
31. Шағын бизнестің субъектілерін бағалау ерекшеліктері
32. Бизнестің инфрақұрылымы
33. Бизнесті бағалауда қаржылық есептілікті дайындау және талдау
34. Кәсіпорын мүлігін бағалау
35. Еуроазиаттық экономикалық одақ елдеріндегі қаржылық-өнеркәсіптік капиталды бағалау
36. Бизнесті бағалау туралы есеп: мазмұнына қойылатын талаптар, бөлімшелердің сипаттамасы
37. ЖШС «Signal» кәсіпорынның қаржылық тұрақтылығының көрсеткіштері және бағалау
38. Кәсіпорын мысалында мүліктің тарату құнын бағалау
39. Нарықтық құны негізінде кәсіпорын мүлігінің кепілдік құнын анықтау
40. Ресей және Белорусь елдеріндегі сақтандыру компанияларының бағалау ерекшеліктері (салыстырмалы сипаттамасы)
41. Бизнесті бағалау туралы есеп: мазмұнына қойылатын талаптар, бөлімшелердің сипаттамасы
42. Кәсіпорынның қаржылық тұрақтылығының көрсеткіштері және бағалау
43. Кәсіпорын мысалында мүліктің тарату құнын бағалау
44. Нарықтық құны негізінде кәсіпорын мүлігінің кепілдік құнын анықтау
45. Ресей, Белорусь және Қазақстан елдеріндегі компанияларды бағалау ерекшеліктері (салыстырмалы сипаттамасы)
46. Қазақстан Республикасындағы көліктік құралдарды бағалау ерекшеліктері
47. Ауылшаруашылық пайдалану мақсатына жатпайтын жер учаскесінің нарықтық құнын бағалау (мысал ретінде қарастыру)